

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА УБ
Одељење за имовинско-правне
послове, урбанизам и стамбено-
комуналне послове
Број: 351-1134/16-04
Датум: 03.02.2015.године

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и стамбено комуналне послове Општинске Управе Уб, решавајући по захтеву Веггиан Крстине из Новака, у предмету озакоњења стамбеног објекта, на основу члана 3, 6. став 8, 12. став 2, 13. став 2, и 23. тачка 4) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01) и („Сл.гласник РС” 30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ОЗАКОЊЕЊУ стамбеног објекта у власништву Веггиан Крстине
[REDACTED] спратности П+1, габрита 7,55x6,50m са терасом габарита 2,95x6,50m, **брuto површине у основи приземља 68,00m², апсолутне висине слемена 121,50 (висина слемена од коте пода +9,15m)** а на к.п.бр.1612/2 К.О. Новаци.

Служба за катастар непокретности Уб, под бројем 952-04-1249/2013 од 11.06.2014.године, донела је решење о упису права својине породичног стамбеног објекта, у листу непокретности број 598 КО Новаци.

Плаћена је такса за озакоњење у износу од 5 000 динара.

О б р а з л о ж е њ е

Веггиан Крстина из Новака, поднела је захтев Служби за катастар непокретности Уб за упис непокретности по Закону о посебним условима за упис права својине на објектима изграђеним без грађевинске дозволе („Сл.РС”, бр. 25/13 и 145/14) а на к.п.бр.1612/2 К.О. Новаци.

По проведеном поступку овај орган је констатовао следеће:

Веггиан Крстина из Новака, је власник к.п.бр.1612/2 К.О. Новаци К.О. Новаци што је утврђено на основу листа непокретности број 598 КО Новаци. Овом органу је достављен комплетан оригиналан предмет Службе за катастар

непокретности Уб о упису права својине на објектима по посебном закону, који садржи одговор овог Одељења да су испуњени услови и да се може извршити упис предметног објекта. Власник објекта је овом органу доставио копију плана (од 29.01.2016.године), на којој је уцртан објекат и уписана апсолутна кота висине слемена објекта, урађена од стране Геодетске канцеларије „ПРЕМЕР” Радосав Јањић Предузетник из Ваљева.

По закону о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), члан 13. став.2. за објекте на којима је уписано право својине на објектима по Закону о посебним условима за упис права својине на објектима изграђеним без грађевинске дозволе не спроводи се поступак прописан законом већ се доноси решење о озакоњењу.

На основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је нашао да су испуњени услови из члана 3, 6. став 8, 12. став 2, 13. став 2, и 23. тачка 4) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), те је донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољена је жалба у року од 15 дана од дана пријема истог, директно Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС или преко овог органа уз доказ о уплати таксе у износу од 440,00 на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 74-105.

ОБРАЂИВАЧ
Роксанда Гавриловић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Милена Ђокић, дипл.пр.план.